

# Sulejowska 45 - budynek dawnego Sigmatexu

Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Sulejowskiej 45, w strefie śródmiejskiej we wschodniej części miasta na wydzielonym i ogrodzonym terenie, obejmującym obszar zlikwidowanego Zakładu Przemysłu Dziewiarskiego „Sigmatex”.

Budynek pofabryczny z cegły, wybudowany na przełomie XIX i XX wieku, czterokondygnacyjny, składający się z trzech części. Główna część budynku - część A, historycznie najstarsza, która zawiera: hale produkcyjne, podzielone pomieszczeniami dawnych maszynowni i innymi pomieszczeniami produkcyjnymi. Część B stanowi skrzydło socjalno-biurowe i szyby windowe, dobudowane od strony północno-zachodniej w okresie powojennym. Część C budynku jest przedłużeniem części A, dobudowanym od strony wschodniej. Budynek posiada trzy szyby windowe i dwie klatki schodowe, biegi i spoczniki wykonano jako konstrukcję stalową.

Powierzchnia działki - 10 483,0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita budynku - 10 827,4m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy - 3 066,6 m<sup>2</sup>

Kubatura - 64 699,2 m<sup>3</sup>

KONTAKT: tel. 604235555