

# Wybudujemy mieszkania na Podzamczu

Miasto konsekwentnie przywraca dawny blask starówce wraz z podzamczem. Wszystko rozpoczęło się od modernizacji „serca” Starego Miasta, czyli od przebudowy płyty Rynku Trybunalskiego wraz z wyniesieniem obrysów dawnego ratusza.

Przez kolejne lata prace zataczały coraz szersze kręgi aż po Podzamcze. Przemiana dotknęła przyległe uliczki, pobliskie skwery i place, czy budynek muzeum. Odrestaurowaliśmy wiele zabytkowych kamienic oraz wybudowaliśmy od podstaw urokliwą kamienicę u zbiegu ulic Jerozolimskiej i Starowarszawskiej. Dzięki inwestycjom w tkankę mieszkaniową miasto zyskało ponad 100 nowych mieszkań.

Wybudowaliśmy wreszcie nowoczesne centrum kultury i nauki, czyli Mediatekę 800-lecia, która cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców miasta i regionu. Jednak na tym nie koniec działań miasta.

*- Dziś wielu piotrkowian nie pamięta, jak wyglądała nasza starówka. Do dobrego szybko się przyzwyczajamy. Dla młodego pokolenia dzisiejszy wizerunek to jedyny, jaki znają. A przecież jeszcze kilkanaście lat temu było tutaj zupełnie inaczej - przypomina **prezydent Krzysztof Chojniak**.*

*- Podjęliśmy się trudnego, czasochłonnego i kosztownego zadania, aby historycznej części Piotrkowa przywrócić dawny blask. Aktualnie dużo już za nami, ale nakreślamy sobie kolejne plany - zaznacza wóldarz trybunalskiego grodu.*

*- Po generalnej przebudowie kamienic przy Zamurowej i Starowarszawskiej oraz budowie nowych kamienic przy Garncarskiej przygotowaliśmy do realizacji kolejny etap. Uzyskaliśmy pozwolenie na budowę na prace wzdłuż Starowarszawskiej i Garncarskiej do ulicy Pereca - informuje prezydent Chojniak.*

## **Inwestycje swoim zakresem obejmują:**

- uporządkowanie terenu w tym rozbiórkę istniejących oficyn i licznych budynków gospodarczych oraz nowe zagospodarowanie terenu;
- kapitalny remont kamienic przy ulicy Starowarszawskiej 9 i 11;
- rozbiórkę istniejących kamienic przy ul. Starowarszawskiej 13 i 15 i budowę nowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych w ich miejscu;
- budowę nowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Garncarskiej 14-16

W parterach budynków od strony ul. Starowarszawskiej mają znajdować się lokale usługowe, a na wyższych kondygnacjach mieszkaniowe z tzw. komórkami lokatorskimi. Budynek przy ul. Garncarskiej stanowi w całości budynek mieszkalny. Łącznie zyskamy 62 mieszkania oraz 6 lokali usługowych.

Nowe lokale będą w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych i starszych. W ramach zagospodarowania terenu zaprojektowano wewnętrzny układ komunikacyjny z miejscami parkingowymi, plac zabaw i zielenią towarzyszącą.

Całość inwestycji uzyskała pozytywne uzgodnienie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi w związku z lokalizacją w zabytkowej tkance miejskiej.