

# Atrakcyjne działki na sprzedaż

Piotrkowski magistrat ogłosił przetargi nieograniczone na zbycie nieruchomości pod zabudowę położone w trzech różnych częściach miasta. Ceny poszczególnych działek są bardzo atrakcyjne, a potencjalni kupcy chęć nabycia muszą zgłosić do 23 października.

**Pierwsza nieruchomość położona jest przy ul. Nowy Świat.** Teren oznaczony jest w ewidencji gruntów obręb 17 jako działki numer: 208/5, 209/5, 214/5, 215/5 i 220/5 o łącznej powierzchni **0,5377 ha**. Obszar przeznaczony jest do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

*- Wymieniona nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Najbliższe sąsiedztwo i otoczenie to zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa, a także tereny niezabudowane. Od strony południowej nieruchomość graniczy z nowopowstałymi budynkami wielorodzinnymi wybudowanymi przez TBS Spółkę z o.o. oraz od strony północno-zachodniej z nowopowstałym osiedlem Klonowa Dolina - przybliżają piotrkowscy urzędnicy.*

W ulicy Nowy Świat przebiegają: sieć energii elektrycznej nn, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć wodociągowa i sieć telefoniczna. W układzie komunikacyjnym 09DKL przebiegają sieci: energii elektrycznej, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej.

**Cena wywoławcza nieruchomości położonej przy ul. Nowy Świat wynosi: 1.410.000,00 zł. Przetarg odbędzie się w dniu 27 października br. o godz. 10.00. Zgłoszenie udziału w przetargu, wraz z wymaganymi załącznikami, winno być złożone w formie pisemnej do dnia 23 października 2023 r.(włącznie do godziny 15.00).**

LINK

DO

OGŁOSZENIA:

[https://www.bip.piotrkow.pl/index.php?job=wiad&idg=8&id=2188&x=111&y=54&n\\_id=26137](https://www.bip.piotrkow.pl/index.php?job=wiad&idg=8&id=2188&x=111&y=54&n_id=26137)



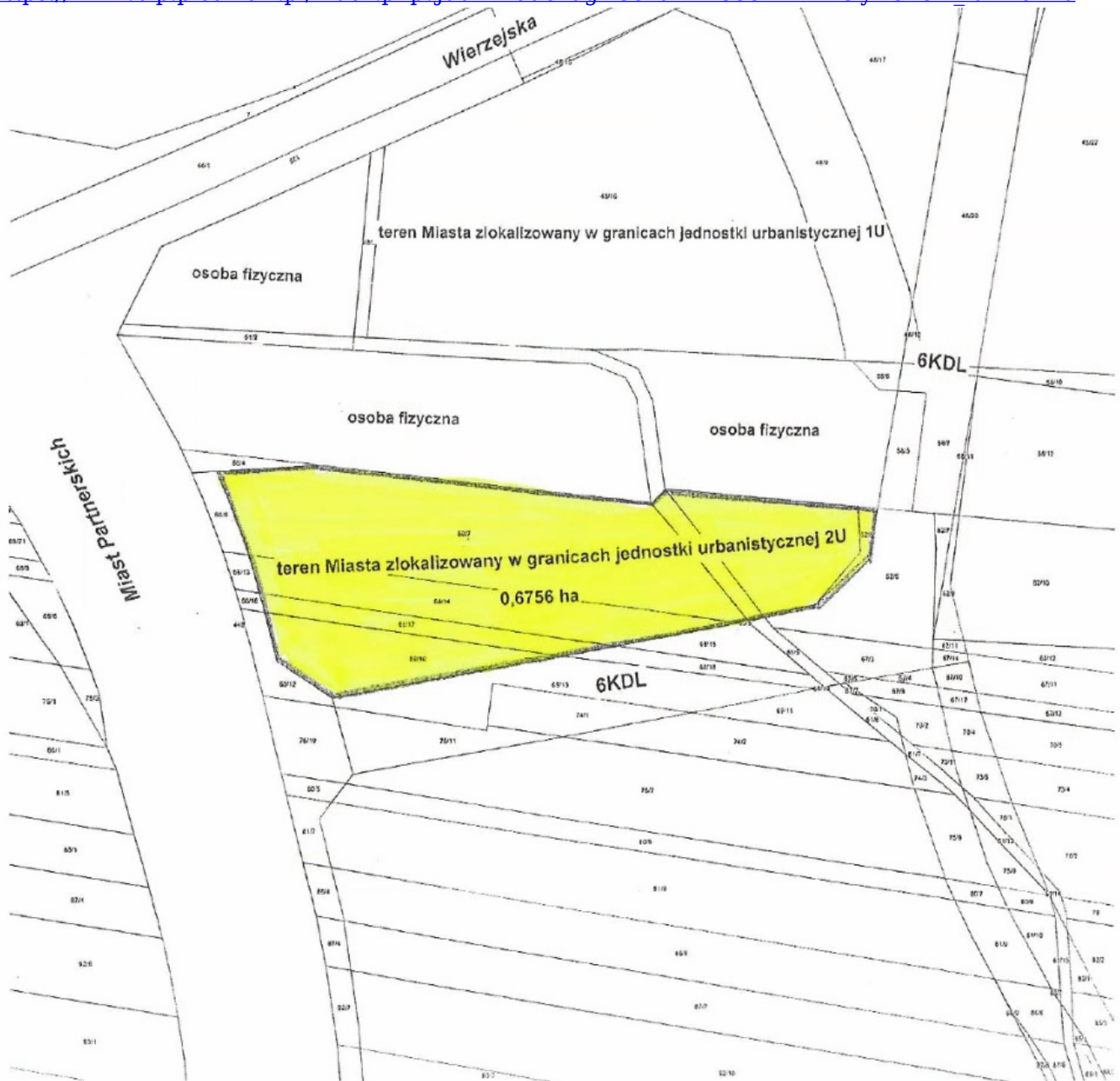
**Kolejna nieruchomość położona jest przy ul. Miast Partnerskich.** Teren oznaczony jest w ewidencji gruntów obręb 17 jako działki numer: 60/7, 62/1, 62/5, 68/14, 68/17, 69/10 i 61/21 o łącznej powierzchni **0,6756 ha**. Wyżej wymieniona nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Najbliższe sąsiedztwo i otoczenie to zabudowa mieszkaniowa usługowa, a także tereny niezabudowane - zielone. Teren przeznaczony jest do zabudowy usługowej.

- Zgodnie z zapisami planu miejscowego, na przedmiotowym terenie dopuszcza się lokalizację stacji paliw oraz obiektów i urządzeń obsługi uczestników ruchu drogowego (wyklucza się lokalizację budynków o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup>) - informują urzędnicy i dodają, że - wyklucza się również lokalizację usług polegających na składowaniu, magazynowaniu, przetwarzaniu i obrocie handlowym kopalinami, kruszywami budowlanymi, ziemią, torfem, węglem opałowym we wszystkich postaciach, wszelkich odpadów w rozumieniu przepisów szczególnych.

Cena wywoławcza nieruchomości położonej przy ul. Miast Partnerskich wynosi: **2.030.000,00 zł**. Termin przetargu mija w dniu **27 października 2023 r. godz. 10.00**. Zgłoszenie udziału w przetargu, wraz z wymaganymi załącznikami, winno być złożone w formie pisemnej do dnia **23 października 2023 r. (włącznie do godziny 15.00)**.

OGŁOSZENIA:

[https://www.bip.piotrkow.pl/index.php?job=wiad&idg=8&id=2188&x=111&y=54&n\\_id=26140](https://www.bip.piotrkow.pl/index.php?job=wiad&idg=8&id=2188&x=111&y=54&n_id=26140)



**Trzecia nieruchomość położona jest przy ul. Wierzejskiej 125.** Teren oznaczony jest w ewidencji gruntów obręb 17 jako działki numer 48/3, 48/9, 48/16 i 48/17 o łącznej powierzchni **1,2574 ha**. Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Najbliższe sąsiedztwo i otoczenie to zabudowa mieszkaniowa usługowa, a także tereny niezabudowane - zielone.

Na terenie nieruchomości posadowiony jest słup energii elektrycznej z napowietrzną linią energetyczną wysokiego napięcia 110kV, dla której obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania wynosząca 36 m oraz przebiega napowietrzna linia wysokiego napięcia 15kV, dla której ustala się strefa ograniczonego użytkowania o szerokości łącznie 2x7,5 m, której zagospodarowanie regulują przepisy szczególne.

W ulicy Wierzejskiej przebiegają: sieć energii elektrycznej, sieć wodociągowa i sieć telekomunikacyjna. W drodze 06DKL przebiegają sieci: energii elektrycznej, wodociągowa i kanalizacja sanitarnej. Teren przeznaczony jest do zabudowy usługowej.

- Zgodnie z zapisami planu miejscowego, na przedmiotowym terenie dopuszcza się lokalizację stacji paliw oraz obiektów i urządzeń obsługi uczestników ruchu drogowego (wyklucza się lokalizację budynków o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup>) - mówią piotrkowscy urzędnicy.

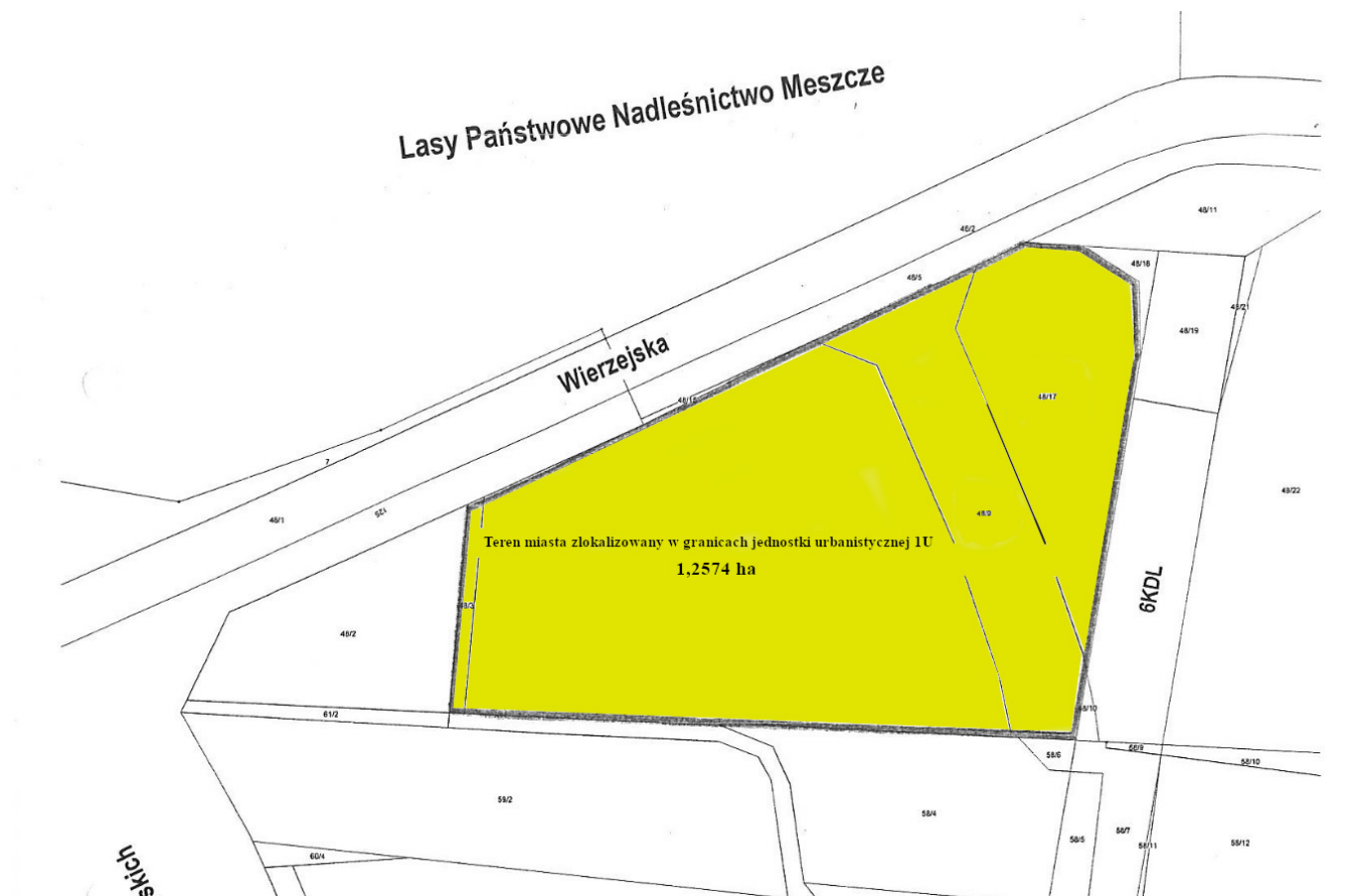
Cena nieruchomości położonej przy ul. Wierzejskiej 125 wynosi: **3.770.500,00 zł. Termin przetargu mija w dniu 27 października 2023 r. godz. 10.00. Zgłoszenie udziału w przetargu, wraz z wymaganymi załącznikami, winno być złożone w formie pisemnej do dnia 23 października 2023 r. (włącznie do godziny 15.00).**

LINK

DO

OGŁOSZENIA:

[https://www.bip.piotrkow.pl/index.php?job=wiad&idg=8&id=2188&x=111&y=54&n\\_id=26139](https://www.bip.piotrkow.pl/index.php?job=wiad&idg=8&id=2188&x=111&y=54&n_id=26139)



**Więcej informacji odnośnie ww. nieruchomości można uzyskać pod numerem tel. /44/ 732-18-52 w godzinach 7:30-15:30.**