

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia ul. Belzacka

- 1.Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Belzackiej. Jest niezabudowana.
- 2.Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 28 jako działka nr 32/8 o powierzchni całkowitej 0,3172 ha. Objęta jest księgą wieczystą nr PT1P/00060980/7.
- 3.Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem U- usługi (w tym usługi publiczne: służba zdrowia, opieka społeczna, oświata i wychowanie, kultura, administracja) na wydzielonych działkach z dużym udziałem terenów zieleni.
- 4.Do wdzierżawienia przeznaczona jest część, tj. 10 m² nieruchomości, zaznaczoną na załączniku graficznym do wykazu, z przeznaczeniem do używania na cel handel (stanowisko nr 2).
- 5.Część nieruchomości przeznaczona zostaje do wdzierżawienia na czas oznaczony, tj. od dnia podpisania umowy dzierżawy do 30.09.2023 r.
- 6.Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi: 77,90 zł + 23% VAT tj. 17,92 zł, co daje łącznie 95,82 zł brutto.
- 7.Czynsz dzierżawny płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
- 8.Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej miesięcznemu czynszowi dzierżawnemu netto określonego w pkt.6 wykazu.
- 9.Kaucję, o której mowa w pkt. 8 wykazu, należy uiścić najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy dzierżawy, przy czym dowód wpłaty kaucji podlega okazaniu przed podpisaniem umowy dzierżawy.
- 10.W przypadku zawierania kolejnych umów dzierżaw z tym samym dzierżawcą, wpłacona wcześniej kaucja zostanie zaliczona na poczet kaucji należnej w ramach tej umowy.
- 11.Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. **od dnia 10.05.2023 r. do dnia 31.05.2023 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak
/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/